

Số: 69/TB-THADS

Mê Linh, ngày 11 tháng 9 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ..... 69.72/CV

Ngày: 12 tháng 9 năm 2020

## THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHA ngày 05/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2007007/CT-TPV ngày 19/8/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 69/2020/TBBĐG-S1QG ngày 31/10/2019 của Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia. Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội ký Hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Tài sản 01: Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48 tờ bản đồ số QH, có diện tích 113,49m<sup>2</sup> đất ở lâu dài tại địa chỉ: Xóm 8, thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 289695, số vào sổ cấp GCN: CH00555 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/04/2011 đứng tên bà Ngô Thị Vân.

- Tài sản 02: Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số QH, có diện tích 112,43 m<sup>2</sup> đất ở lâu dài tại địa chỉ: Xóm 8, thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 289811, số vào sổ cấp GCN: CH00556 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/04/2011 đứng tên bà Ngô Thị Vân.

\* Giá khởi điểm: 4.697.056.000đ (Bốn tỷ sáu trăm chín mươi bảy triệu không trăm năm mươi sáu nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế GTGT và các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. (Người mua được tài sản chịu các khoản phí trên)


\* Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 08/10/2020, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp, vui lòng liên hệ:  
Công ty Hợp danh bán đấu giá tài sản số 1 Quốc Gia, Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa  
tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố  
Hà Nội

*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có  
quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực  
tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự, người có quyền, nghĩa vụ liên  
quan;
- UBND xã Tráng Việt;
- Viện KSND huyện Mê Linh, TP HN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA..

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trần Thị Mỹ Dung**